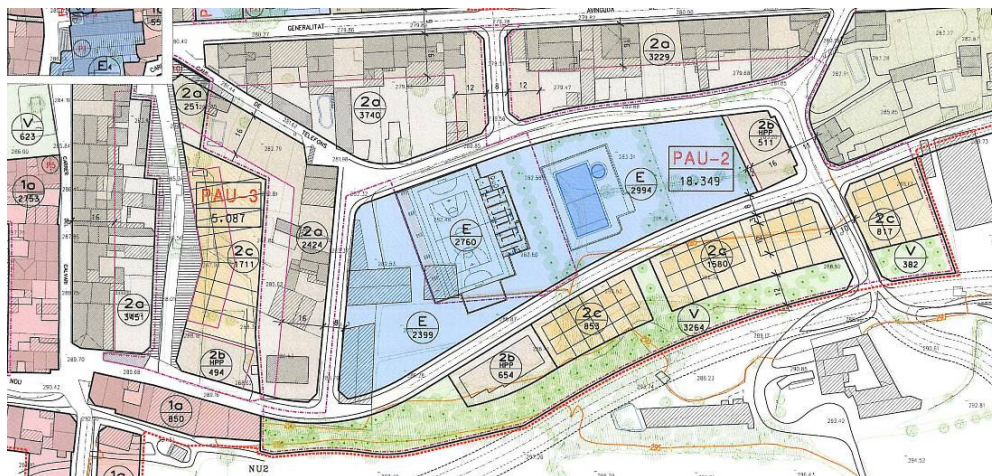


## Annex2. Suspensio de Llicencies

### Acord de Suspensio de Llicencies en motiu de la Modificacio del Pla d'Ordenacio Urbanistica Municipal de Montgai

El Ple de l'Ajuntament de Montgai amb l'Aprovacio Inicial de la Modificacio del I Pla d'Ordenacio Urbanistica Municipal de Montgai. i d'acord amb el Capítol II, seccio 1<sup>a</sup> del Text Refós de la Llei d'Urbanisme s'acorda :

1. Suspendre, les llicencies de parcel.lacio de terrenys, d'edificacio, reforma, rehabilitacio, canvi d'usos, d'instal.lacio o ampliacio d'activitats o usos concrets, així com d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislacio sectorial en el conjunt del nou àmbit del **sector delimitat com Polígon d'Actuacio Urbanistica PAU-2.**



En els terrenys inclosos dins el Polígon d'Actuacio Urbanistica, la justificacio de la suspensio es basa en que si es permetessin noves edificacions, obres o usos en aquests terrenys podria hipotecar el destí futur d'aquests terrenys i motivar indemnitzacions que podrien fer inviable el desenvolupament del Pla.

Es permet, que dins l'àmbit del nou PAU-2, els nous sistemes (viari, espais lliures, equipaments i serveis tècnics) es puguin realitzar, atenent al caràcter d'interès i us públic, i sempre que siguin realitzats per l'administracio

En funcio del desenvolupament dels treballs de la modificacio, es podra acordar l'aixecament de la suspensio d'atorgament de llicencies, quan no es consideri necessari mantenir-la.